



Projekt-Nr.
3279DEG2

Projekt

Neubau Mehrfamilienhaus

Ort
Parzelle Nr. ####
Seeblickstrasse
9113 Degersheim

Bauherr
FUMA Consulting AG
Tannenstrasse 2
9113 Degersheim

Material- & Farbkonzept

Index

C

Plan-Nr. 5001 / A3
17.08.2022

Bauteile

Tragstruktur

Massivbau (Beton / Mauerwerk)

Fassade

Kompaktfassade
Grober Putz (Kellenwurf), weiss

Fenster

Metall-Metall (innen weiss, aussen Farbton Bronze)

Dach

Flachdach, warm

Entwässerung

Fallrohre an Fassade geführt, Kupfer

Sonnenschutz

Vertikalmarkisen, seitlich geführt, elektrisch bedienbar (keine Funksender)

Verschattung Balkone

Regelgeschosse: Vertikalmarkisen, elektrisch
Attika & Wohnung EG Süd: Knickarm-Sonnenstoren, elektrisch

Balkongeländer

Metallgeländer, mit Lochblech (fein) verblendet, duplexiert, Farbton analog Fenster aussen

Haustechnik

Wärmeerzeugung

Wärmepumpe mit Erdsonden

Heizung

Bodenheizung
mit Free-Cooling

Lüftung

Nur gefangene Nasszellen und Kellerräume
Keine Komfortlüftung

Photovoltaik

Auf Flachdach Attika Süd, mit Batteriespeicher

Innenausbau

Bodenbeläge

Wohnräume Keramikplatten, Holzoptik
Nassräume Keramikplatten
Küche Keramikplatten, Holzoptik
Kellerräume Keramikplatten, grossformatig (analog Treppenhaus)
Treppenhaus Keramikplatten, grossformatig
Balkone Keramikplatten, in Kiesbett verlegt

Wandbeläge

Wohnräume Putz (Abrieb 0.5mm)
Nassräume Keramikplatten / Putz (Abrieb 0.5mm)
Kellerräume Beton / Mauerwerk gestrichen
Treppenhaus Putz (Abrieb 0.5mm)

Deckenbeläge

Wohnräume Glattputz
Nassräume Glattputz
Kellerräume Glattputz
Treppenhaus Glattputz

Innentüren

Wohnungs- und Kellertüren: Metallzargen, weiss
Wohnungseingangstüren: Holz, lackiert
Türblätter kunstharzbelegt

Einbauschränke

Kunstharzbelegt

Küchen

Ausstattung

Waschbecken Einzebecken, Chromstahl
Dampfabzug Abluft, über Dach geführt
Kochherd Induktion
Backofen In Wandschrank eingebaut, mit Selbstreinigungsfunktion
Steamer Für spätere Nachrüstung über Backofen vorsehen
Kühlschrank Mit separatem Gefrierschrank
Beleuchtung LED-Band in Oberschränke eingebaut

Materialisierung

Schränke Innen und aussen kunstharzbeschichtet
Abdeckung Naturstein
Rückwand Glas emailliert, glatte Oberfläche

Bäder

Sanitärapparate

Keramik

Duschen

Duschwanne, superflach
Glastrennwände mit Flügeltüre

Waschmaschine / Trockner

Separater Kombi-Turm in jeder Wohnung



Dachrand & Brüstungsabdeckung

Metallblech, pulverbeschichtet
Farbton Bronze (analog Fenster)

Absturzicherung

Rechteckprofil Metall, pulverbeschichtet
Farbton Bronze (analog Fenster aussen)

Sonnenschutz Fenster

Vertikalmarkisen, seitlich geführt, motorisiert,
Farbton Sandbeige (z.B. Soltis 2175)

Geländerverkleidung

Metallblech, fein gelocht,
pulverbeschichtet
Farbton Bronze (analog Fenster)

Fensterrahmen aussen

Metall,
Farbton Bronze

Fassade

Grobputz (Kellenwurf o.ä.)
Farbton warmes Grau

Markisen

Senkrechtmarkisen seilgeführt (Balkone)
und Knickarmmarkisen (Terrassen EG
und Attika)
Farbton analog Sonnenschutz Fenster
(Sandbeige)

53 Index Änderungen MFK

ID	Änderungen-Name	Datum	Geändert durch	Status
MFK1	Erstellung MFK Fassade	03.08.2022 11:57		Ausgeben
MFK2	Anpassungen Materialisierung gem. Wünschen BH	17.08.2022 11:59		In Bearbeitung

Änderungen sind mit einem roten Punkt markiert.